



# Ayuntamiento de Cadrete

## EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA VEINTIUNO DE ENERO DE DOS MIL VEINTIDÓS.

**PRIMERO.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA ONCE DE ENERO DE DOS MIL VEINTIDÓS.**

### **SEGUNDO.- CONTRATACIÓN.**

Ampliar hasta el próximo día 18 de enero de 2022 el plazo para el total cumplimiento de la ejecución del contrato de las obras de "Renovación de pavimentos de calles Nuestra Señora del Pilar y Ramiro II El Monje en Cadrete (Zaragoza)", formalizado el día 17 de septiembre de 2021 con la empresa INGENIERIA Y OBRAS ARAGONESAS DEL EBRO, S.L., todo ello sin perjuicio de la imposición a la empresa contratista de las penalidades que procedan por la demora en la ejecución de este contrato.

### **TERCERO.- DISCIPLINA URBANÍSTICA.**

Conceder la mercantil VITALA INVERSIONES, S.L. (B99243735) licencia urbanística para la realización de obras consistentes en la rehabilitación del tejado del inmueble sito en Cadrete, C/ Agustina de Aragón, ...

Conceder a D. ... licencia urbanística para la realización de obras consistentes en la construcción de una vivienda unifamiliar con emplazamiento en Cadrete, parcela ... de la unidad de ejecución UR-9 del PGOU ...

Conceder a D. ... licencia urbanística para la legalización, reforma y ampliación de una vivienda unifamiliar sita en Cadrete, C/ Abanto, ...

Ordenar a la mercantil SAREB, S.A. (A86602158), titular del inmueble sito en Cadrete, C/ Santo Cristo, 15 (parcela B2 UR-5), de referencia catastral 0329802XM7002G0001RS, la ejecución de los trabajos de limpieza y desbroce descritos en el informe transcrito emitido por la Inspectora Urbanística con fecha 9 de septiembre de 2021.

Conceder a D<sup>a</sup> ... licencia urbanística para la legalización de obras consistentes en una cubierta para garaje con emplazamiento en Cadrete, C/ Badules, ...

### **CUARTO.- INSTANCIAS, SOLICITUDES Y RECURSOS.**

Comunicar al Registro de la Propiedad número Tres de Zaragoza que la concreta situación urbanística de la finca registral 5315, inscrita al folio 187 del Libro 97 de Cadrete, Tomo 2.498, correspondiente al inmueble sito en Cadrete, C/ Mezalocha, ...

Comunicar al Registro de la Propiedad número Tres de Zaragoza que la concreta situación urbanística de la finca registral 5279, inscrita al Tomo 2.498 del Archivo, libro 97



# Ayuntamiento de Cadrete

de CADRETE, folio 45, correspondiente al inmueble sito en Cadrete, C/ Longares, ...

Requerir a D. ... para que en el plazo de DIEZ DÍAS, contados desde el siguiente al de la notificación de estos acuerdos, subsane su escrito presentado con fecha 7 de diciembre de 2021 (2021-E-RC-4973), en el sentido siguiente: Deberán relacionarse detalladamente los daños producidos, el momento en que se produjeron, la presunta relación de causalidad entre éstos y el funcionamiento del servicio público, concretándose su evaluación económica, así como proponer las pruebas concretando los medios de que pretenda valerse para fundar su reclamación.

Quedar enterada del informe informe (2022-E-RE-59) emitido con fecha 12 de enero de 2022 por la empresa AQUARA, Gestión Ciclo Integral de Aguas de Aragón, S.A.U. sobre daños apreciables en las fachadas de inmuebles sitios en la C/ San Jorge, consistentes en grietas y fisuras, algunas de ellas en el interior de las viviendas.

Quedar enterada del informe 2021-0487 emitido con fecha 22 de diciembre de 2021 por el Arquitecto Asesor del Ayuntamiento de Cadrete ... sobre el mal estado de conservación en que se encuentra la C/ Pablo Serrano, de Cadrete.

Requerir a D. ..., contratista de la concesión del servicio de gestión y explotación del kiosco-bar con cocina sito en el parque público municipal "El Sisallete", para que de forma inmediata dé cumplimiento a los horarios de apertura y límites de emisión de ruidos descritos en el expositivo de estos acuerdos, con la advertencia, si así no lo hiciera, de imponerle las multas procedentes e incluso instar la rescisión del contrato si hubiere lugar a ello.

Conceder a la empresa VITALIA SANTA FE, S.L. (B50858596) licencia para la ocupación de la vía pública con la instalación de un cartel comercial indicativo de 170cms de ancho x 45cms de alto, con emplazamiento entre la acera de la C/ Lechón y la parcela de equipamiento, una vez finalizada la curva junto con la autorizada a la mercantil Ebrosa, S.A., en el mismo plano, colocada por detrás de forma que quede a una altura por encima de ella.

Renumerar oficialmente la C/ Cerradico y asignar nueva numeración a las viviendas de la C/ Escultor Gonzalvo, de acuerdo con la propuesta formulada por la Arquitecto Técnico Municipal.

## **QUINTO.- GESTIÓN TRIBUTARIA.**

Desestimar a D ... la solicitud de aplicación de bonificación en las tasas de agua y alcantarillado para la vivienda sita en C/Huesca ...



# Ayuntamiento de Cadrete

Aprobar la lista cobratoria del servicio social de comida correspondiente al padrón fiscal de diciembre de 2021.

Aprobar los siguientes padrones fiscales, comprensivos de las liquidaciones por la tasa de guardería municipal del mes de Diciembre de 2021, y del precio público del comedor de la guardería municipal del mes de Diciembre de 2021.

## **SEXTO.- MEDIO AMBIENTE.**

Conceder a D. ... licencia de apertura de una explotación doméstica consistente en la tenencia de seis (6) gallinas, para autoconsumo propio y sin ánimo de lucro, con emplazamiento en el paraje "Los Parrales", fincas ...

Admitir a trámite el expediente seguido a instancia (2021-E-RE-321) de D. ..., en representación de la empresa TAPIGRAMA, S.L. (B50950120), en solicitud de licencia ambiental de actividad clasificada para la ampliación de la actividad de "fabricación de sofás" con emplazamiento en Cadrete, C/ La Venta números 4 y 6 y C/ Toledo número 2, ...

Admitir a trámite el expediente seguido a instancia (2021-E-RE-1144) de D. ..., en representación de la empresa REMOLQUES TAMÁTICOS, S.L. (B99397291), en solicitud de licencia ambiental de actividad clasificada para ejercer la actividad de "fabricación y montaje de bastidores para food trucks sin motor" con emplazamiento en Cadrete, C/ Ramón y Cajal, 57 ...

Conceder a D. ... licencia urbanística de obras de acondicionamiento del local nº ... del edificio sito en Cadrete, C/ Miguel Servet, ... parcela catastral ... y, de forma simultánea, licencia de apertura para el ejercicio de la actividad de almacén de piedras y minerales con el mismo emplazamiento.

## **SÉPTIMO.- EXPEDIENTE SANCIONADOR INSTRUIDO POR INFRACCIÓN DE LA ORDENANZA DE SEGURIDAD Y CONVIVENCIA CIUDADANA DE CADRETE, EN RELACIÓN CON LA LEY 11/2003, DE 19 DE MARZO, DE PROTECCIÓN ANIMAL EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ARAGÓN.**

Iniciar procedimiento sancionador contra D. ... con el fin de determinar si los hechos denunciados contenidos en las Actas-Denuncia/Inspección (2022-E-RC-127) remitidas por la Dirección General de la Guardia Civil, Compañía Casetas, Puesto de Muel, pudieran ser constitutivos de cuatro infracciones tipificadas como leves en el artículo 116, apartados 10, 13 y 17, de la Ordenanza de Seguridad y Convivencia Ciudadana de Cadrete.

## **OCTAVO.- PADRÓN MUNICIPAL DE HABITANTES.**

Expediente instruido para la formación y actualización del Padrón Municipal de Habitantes correspondiente al mes de diciembre de 2021.

## **NOVENO.- EXPEDIENTE INSTRUIDO PARA EL RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CREDITOS.**



# Ayuntamiento de Cadrete

Aprobar el reconocimiento de los créditos que se relacionan a continuación, consistentes en facturas correspondientes a ejercicios anteriores:

Aplicación	Núm. Fac.	Proveedor	Importe
2022.3230.22103	081007467808 0029PLR101N0502337	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	76,65
2022.3340.22609	HOSP/60304	SUCESORES DE AGUSTIN PLA, S.L.	59,79
2022.3321.22000 2022.9200.22002 2022.3420.20600	2100122520	Solitium, S.L.	180,47
2022.1710.21300	A/5964	GRACIA MAULEON , DAVID	151,01
2022.3420.21200	F211-4693	Ferretería Aries, S.A.	84,10
2022.3300.21200	F211-4694	Ferretería Aries, S.A.	15,90
2022.3231.21200	F211-4695	Ferretería Aries, S.A.	15,31
2022.1532.22199	F211-4870	Ferretería Aries, S.A.	399,00
2022.3300.21200	EI22000878	Bureau Veritas Inspección y Testing, S.L.	60,50
2022.3341.22609	048	Danza y estilo, S.L.	363,00
2022.3420.21200	387	Tarin Pintanel , Francisco Javier	239,58
2022.3381.22609	2022.001	DANGOND CARDENAS , RAFAEL DARIO	1.815,00
2022.9200.22100	081007030364 0283PNR101N0259187	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	510,81
2022.3231.22100	081007030628 0547PNR101N0258662	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	747,59
2022.1650.21000	FVM0214724	ABM REXEL, S.L.	5,52
2022.2310.22105	25/2021FAC	SUPERMERCADO HERMANAS CAMPILLOS S.C.	247,57
2022.1650.21000	FVM0214897	ABM REXEL, S.L.	1.343,10
2022.1650.22100	FVM0214896	ABM REXEL, S.L.	644,17
2022.9200.21200	FVM0214882	ABM REXEL, S.L.	54,23

## DÉCIMO.- EXPEDIENTE INSTRUIDO PARA DAR CUENTA DE LA OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA.

Tomar conocimiento de la omisión de la función interventora y proceder al reconocimiento extrajudicial de créditos de las relaciones número 2022/RT-03/000077, 78 y 79 integradas por las siguientes facturas:

Aplicación	Núm. Fac.	Proveedor	Importe
2022.3230.22103	086166969001 0063PNR201N0009542	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	91,84
2022.3230.22103	086167232430 0021PNR201N0009648	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	1.694,47
2022.3120.22199	2100122521	Solitium, S.L.	24,76
2022.9200.22002	2100122519	Solitium, S.L.	156,51



# Ayuntamiento de Cadrete

2022.9200.22001	A220498	Consejo General Secretarios, Interventores y Tesoreros de Administración Local	196,00
2022.9200.22400	28-A2U1-073913	Telefónica Móviles España, S.A.	10,45
2022.9200.22706	F21189158	Mas Prevención, Servicio de Prevención, S.L.U.	366,96
2022.3420.22200	TA6T60152262	TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.	70,72
2022.9200.22200	TA6T60152263	TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.	108,04
2022.9200.22200	TA6T60152260	TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.	573,87
2022.3230.22200	TA6T60152261	TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.	66,49
2022.9200.22400	69001752155503C0613	Reale Seguros Generales, S.A.	11.200,18
2022.3300.22200	TA6T60152264	TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.	174,12
2022.3420.22103	081006533351 0514PNR208N0000523	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	8,13
2022.9200.22400	APS000029185	Fiatc Seguros	574,70
2022.9200.22105	211103534805	Viva Aqua Service Spain, S.A.	21,86
2022.3230.22199	211103558321	Viva Aqua Service Spain, S.A.	18,81
2022.9200.22201	4003297334	Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A.	600,84
2022.3231.22103	086167232479 0021PNR201N0009650	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	4.925,67
2022.2310.22798	21-1205	Colectividades y restaurantes de Aragón y La Rioja	135,38
2022.3410.22000	APS000028881	Fiatc Seguros	1.346,07

## UNDÉCIMO.- FACTURAS, CERTIFICACIONES Y OTRAS APROBACIONES DE GASTO.

Reconocer las obligaciones contenidas en las siguientes facturas:

Aplicación	Núm. Fac.	Proveedor	Importe
2022.2310.22105	1/20222FAC	SUPERMERCADO HERMANAS CAMPILLOS S.C.	729,80
2022.3381.22609	Emit-2121087	Pardos Melero , Luis	2.178,00
2022.3381.22609	Emit-2121088	Pardos Melero , Luis	2.178,00
2022.3120.21200 2022.3300.21200 2022.3231.21200	3641986	Eulen, S.A.	688,18
2022.9200.22706	2574	ISLA, TENA Y ASOCIADOS, S.L.	1.312,85
2022.1650.22100	081007030541 0566PNR101N0322239	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	1.250,03



## Ayuntamiento de Cadrete

2022.3230.22100	081007030201 0585PNR101N0326077	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	416,36
2022.9200.22100	081007030588 0610PNR101N0330907	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	222,51
2022.9200.22100	081007030102 0323PNR101N0332838	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	8,77
2022.3330.22100	081007046961 0587PLR101N0469923	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	270,37
2022.3120.22100	081007120758 0471PLR101N0467719	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	414,58
2022.9200.22100	081007030326 0283PNR101N0337983	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	153,43
2022.9200.22100	081007030364 0304PNR101N0337984	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	180,73
2022.3330.22100	081007222002 0269PPR108N0025888	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	26,14
2022.3330.22100	081007222002 0273PPR101N0143526	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	40,28
2022.3330.22100	081007222002 0288PPR101N0144265	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	53,45
2022.9200.22100	081007030286 0323PNR101N0343407	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	63,43
2022.3330.22100	081007222002 0309PPR101N0145434	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	52,91
2022.3330.22100	081007222002 0292PPR101N0144748	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	1,31
2022.3330.22100	081007222002 0313PPR101N0145981	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	89,76
2022.3330.22100	081007222002 0332PPR101N0146959	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	23,45
2022.9200.21200	081007222002 0347PEZ108Y0000727	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	7,30
2022.3231.22100	081007030628 0566PNR101N0350149	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	1.102,24
2022.3330.22100	081007222002 0351PPR101N0149108	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	200,61