



Ayuntamiento de Cadrete

EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA TRES DE MARZO DE DOS MIL VEINTIUNO.

PRIMERO.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA VEINTIDÓS DE FEBRERO DE DOS MIL VEINTIUNO.

SEGUNDO.- CONTRATACIÓN.

Incoar expediente para declarar incurso a la mercantil INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L. (B87629200) en la prohibición de contratar regulada en el artículo 71.2 d) Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por un periodo de tres años.

TERCERO.- DISCIPLINA URBANÍSTICA.

Incoar expediente para la adopción de medidas de restablecimiento de la legalidad urbanística infringida respecto de las obras descritas en el informe emitido con fecha 24 febrero de 2021 por la Inspectora Urbanística del Ayuntamiento de Cadrete, consistentes en la construcción de "... un porche de aproximadamente 30m² que apoya por un lateral en una nueva construcción auxiliar de 7,5m²", ejecutadas sin título urbanístico habilitante en el inmueble sito Cadrete, C/ Pina, ...

Conceder a la mercantil KDRETE REAL ESTATE DEVELOPMENT, S.L. (B99539447) licencia urbanística de obras para la reforma del local nº 2 del edificio sito en Cadrete, C/ Miguel Servet, 8, todavía sin referencia catastral propia y, de forma simultánea, licencia de apertura para el ejercicio de la actividad de "supermercado de autoservicio" con el mismo emplazamiento.

Conceder a la mercantil FORJAS CASADO, S.L. (B50715994) la licencia urbanística prevista en el artículo 29.3 TRLUA, para la ejecución de obras consistentes en el acondicionamiento de la parcela 321 del Polígono 1 "El Plantío" del Catastro de rústica, fincas catastrales 50066A001003210000ZQ, 50066A001090290000ZF y tramo de la acequia "El Lugar", con destino a aparcamiento de vehículos vinculados a las actividades que la misma empresa realiza en las naves colindantes sitas en calle Madrid.

Requerir a D. ... para que en el improrrogable plazo de UN MES, contado desde el día siguiente al de la notificación de estos acuerdos, acredite el Ayuntamiento de Cadrete la inscripción en el Registro de la Propiedad nº 3 de Zaragoza de la licencia provisional de obras que le fue concedida por acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 9 de marzo de 2011.

Otorgar a D. ... declaración de innecesariedad de licencia de parcelación para llevar a cabo al segregación en dos partes de 2.796,785 m² de superficie cada una de ellas, la parcela



Ayuntamiento de Cadrete

... del polígono ... del Catastro de rústica de Cadrete, finca catastral ..., de 5.593,57 m2 de superficie.

DECLARAR NO LEGALIZABLES los actos de edificación ejecutados por D^a ... sin el correspondiente título habilitante de naturaleza urbanística en la parcela catastral..., sita en Cadrete, C/ Paniza, ..., ORDENÁNDOSE SU DEMOLICIÓN.

Estimar, en atención a lo informado con fecha 21 de febrero de 2021 por la Arquitecto Técnico Municipal, las alegaciones presentadas por D^a ... y, en consecuencia, DECLARAR EL ARCHIVO DEL EXPEDIENTE MUNICIPAL 113/2021 instruido para la adopción de medidas de restablecimiento de la legalidad urbanística infringida respecto de las obras ejecutadas en el inmueble sito Cadrete, C/ Monseñor Pascual Galindo, ...

CUARTO.- MEDIO AMBIENTE.

Informar en el sentido de que procede autorizar la modificación sustancial de la actividad clasificada solicitada por la empresa FCC AMBITO, S.A. (A28900975) (autorizada mediante licencia otorgada con fecha 25 de abril de 1984 para la "recuperación de vidrio y botellas", con emplazamiento en la C/ Sobrante, s/n, de Cadrete), consistente en la "actualización planta de reciclado" con emplazamiento en Cadrete, C/ Sobrante, 14, parcela catastral 9328002XM6092N0001GU.

QUINTO.- INSTANCIAS, SOLICITUDES Y RECURSOS.

TENER POR DESISTIDA a D^a ... de la reclamación formulada con fecha 27 de enero de 2021 para el resarcimiento de los daños causados como consecuencia de la caída sufrida en la C/ San Lorenzo, de Cadrete.

SEXTO.- GESTIÓN TRIBUTARIA.

Estimar (4) la solicitud presentada por D^a ..., acordando el derecho de la interesada a que se le aplique la bonificación del 50 % en la tasa de recogida de basura ...

Conceder licencia de rebaje o badén (4,00ml), a D. ... y licencia de vado con reserva de paso para el acceso a través de la acera al inmueble sito en C/ Ramón y Cajal ...

Conceder el cambio de titularidad en la licencia de rebaje o badén (3,00ml), a D^a ... para el acceso de vehículos a través de la acera, (3,00 ml) al inmueble sito en la calle San Jorge ...

Dar de alta en el padrón de la tasa por recogida domiciliar de basura o residuos sólidos urbanos las viviendas y locales que se relacionan ... C/ Miguel Servet, 8.

Aprobar la liquidación definitiva del Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras y de la Tasa por licencia urbanística ... (sujeto pasivo Metal Apotheka, S.A.)



Ayuntamiento de Cadrete

SÉPTIMO.- PADRÓN MUNICIPAL DE HABITANTES.

Expediente instruido para la formación y actualización del Padrón Municipal de Habitantes correspondiente al mes de FEBRERO de 2021.

OCTAVO.- MANCOMUNIDAD INTERMUNICIPAL DE AGUAS DE CUARTE, CADRETE Y MARÍA DE HUERVA: SOLICITUD DE PRÁCTICA DE LA LIQUIDACIÓN POR CONSUMO DE AGUA (EJERCICIO 2020) PREVISTA EN EL ARTÍCULO 19 DE LOS ESTATUTOS.

Requerir a la Mancomunidad Intermunicipal de aguas de Cuarte, Cadrete y María de Huerva para que a la mayor brevedad posible practique nueva liquidación respecto del consumo de agua imputable a este Municipio en el ejercicio 2020, teniendo en cuenta los datos indicados por el Ayuntamiento de Cadrete en el expositivo de estos acuerdos.