



Ayuntamiento de Cadrete

EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN SESIÓN CELEBRADA EL DÍA QUINCE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTE.

PRIMERO.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EL DÍA SIETE DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL VEINTE.

SEGUNDO.- CONTRATACIÓN.

Iniciar el expediente para la contratación por procedimiento abierto, tramitación urgente, con una pluralidad de criterios de adjudicación, de las obras de "Renovación del vaso principal de las piscinas municipales de Cadrete".

Adjudicar, por los trámites del contrato menor, a la empresa ÁRIDOS Y EXCAVACIONES CARMELO LOBERA, S.L. (B50047091) por el precio de 27.770,00 € y 5.831,70 de IVA, el contrato para la ejecución de las obras denominadas "Renovación de pavimentos en el Parque del Sisallete y en el Parque de los Olivares de Cadrete (Zaragoza)".

Adjudicar, por los trámites del contrato menor, a la empresa ÁRIDOS Y EXCAVACIONES CARMELO LOBERA, S.L. (B50047091) por el precio de 33.940,00 € y 7.127,40 de IVA, el contrato para la ejecución de las obras correspondientes a la Separata nº 1 "Calle Ramón y Cajal (1º tramo). ZONA 2".

Adjudicar a D. ... por el precio de mil quinientos treinta y cinco euros/año (1.535,00€/año) y trescientos veintidós euros con treinta y cinco céntimos al año de IVA (322,35 €) lo que hace un total para la duración del contrato (cinco años) de nueve mil doscientos ochenta y seis euros con setenta y cinco céntimos (9.286,75 €), el contrato de concesión del servicio para la "gestión y explotación del bar con cocina del Pabellón Polideportivo Municipal de Cadrete.

Invitar a tres Arquitectos Técnicos, una vez contrastada por la Arquitecto Técnico Municipal su solvencia profesional y técnica, para que en el caso de estar interesados en resultar adjudicatarios del contrato menor de servicios consistente en la Dirección de ejecución de obra y Coordinación de Seguridad y Salud de la actuación denominada "construcción de la Fase I del nuevo Centro de Educación Infantil de primer ciclo en Cadrete", puedan presentar HASTA LAS 11:00 HORAS DEL PRÓXIMO DÍA 28 DE SEPTIEMBRE DE 2020, ante este Ayuntamiento, una oferta económica que mejore a la baja el presupuesto base de licitación establecido del contrato en 15.000,00 € y 3.150,00 € de IVA.

TERCERO.- DISCIPLINA URBANÍSTICA.

Declarar cumplidos satisfactoriamente por parte de la mercantil NORTEÑA DE CONSTRUCCIONES, S.A. (A50084268), titular del inmueble sito en Cadrete, C/ Ramón y Cajal, 15, de referencia catastral 9923709XM6092S0001PG, los trabajos



Ayuntamiento de Cadrete

descritos en el informe emitido por la Inspectora Urbanística con fecha 29 de julio de 2020, procediéndose al archivo del expediente instruido con el nº 1166/2020.

Declarar cumplidos satisfactoriamente por parte de la mercantil EBROSA, S.A. (A50009810), titular catastral de los inmuebles sitios en Cadrete, calles Muel, Morés y Monegrillo, de referencias catastrales 06439B3XM7004S0001ZW, 0844901XM7004D0001RL, 0844902XM7004D0001DL, 0844903XM7004D0001XL, 0844904XM7004D0001IL, 0844905XM7004D0001JL y 0844906XM7004D0001EL, los trabajos descritos en el informe emitido por la Inspectora Urbanística con fecha 23 de julio de 2020, procediéndose al archivo del expediente instruido con el nº 1148/2020.

Conceder a D^a ... licencia urbanística de primera ocupación de la vivienda unifamiliar sita en Cadrete, C/ Tosos, 18, parcela catastral 13449M3XM7014S0001BY.

Conceder a D^a ... licencia urbanística para la legalización y adaptación de una vivienda unifamiliar y legalización de anejos (almacén y piscina), sitas en la C/ Mezalocha, 5 (antiguo camino de "Los Olivares" nº 5), de Cadrete, parcela catastral 0643977XM7004S0001RW.

Conceder a D^a ... licencia urbanística para la construcción de una vivienda unifamiliar de madera, con emplazamiento en Cadrete, C/ Abanto, 1, parcela catastral 9117609XM6091N0001OD.

Denegar, en atención a lo informado por la Arquitecto Técnico municipal, la devolución a D^a ... de 120,00 € en concepto de fianza para garantizar la correcta gestión de residuos derivados de las obras de legalización y ampliación de una vivienda unifamiliar, sita en Cadrete, C/ Alagón, 10, parcela catastral 9216936XM6091N0001OD, que le fueron autorizadas mediante licencia urbanística otorgada por acuerdo de la Junta de Gobierno Local adoptado en sesión de 16 de mayo de 2019.

CUARTO.- MEDIO AMBIENTE

Informar en el sentido de que procede autorizar la actividad solicitada por la mercantil SOCIEDAD COMERCIALIZADORA DE ARAGON, S.L. (B99350100) en representación de la empresa SANAVENT INSTALACIONES S.L. (B99470858), consistente en "nave taller y almacén de conductos metálicos para calefacción y ventilación" con emplazamiento en Cadrete, Polígono Industrial "Milenium", nave 24A, parcela catastral 0248025XM7002S0001FF.

QUINTO.- INSTANCIAS, SOLICITUDES Y RECURSOS.

No reconocer, en atención a los motivos expuestos, a la empresa ALLIANZ COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS S.A. (A28007748), el derecho a percibir ninguna indemnización



Ayuntamiento de Cadrete

como consecuencia de los daños producidos el pasado día 1 de julio de 2019 en el trastero nº 27 del edificio sito en Cadrete, C/ Francisco de Goya, 15-17.

No reconocer, en atención a los motivos expuestos, a D^a ..., el derecho a percibir ninguna indemnización como consecuencia de los daños sufridos en las edificaciones sitas en Cadrete, C/ Pablo Serrano números 15, 17 y 21, por el funcionamiento del servicio municipal de alcantarillado.

Conceder a D^a ... licencia de vado para entrada de vehículos a través de la acera en calle Castillo s/n para acceso al inmueble sito en calle Agustina de Aragón, de Cadrete (2,90 ml), causando alta en el padrón fiscal municipal correspondiente.

SEXTO.- EXPEDIENTE INSTRUIDO PARA DAR CUENTA DE LA OMISIÓN DE LA FUNCIÓN INTERVENTORA.

Proceder al reconocimiento extrajudicial de crédito de la relación de facturas número 2020/RT-03-00347 por importe de 1.442,77e integrada por las siguientes facturas:

Aplicación	Núm. Fac.	Proveedor	Importe
2020.9200.22706	F20115377	Mas Prevención, Servicio de Prevención, S.L.U.	348,39
2020.2310.22798	20-548	Colectividades y restaurantes de Aragón y La Rioja	263,93
2020.3230.22199	Z201049213	Viva Aqua Service Spain, S.A.	14,48
2020.9200.22105	Z201049214	Viva Aqua Service Spain, S.A.	3,60
2020.9200.22105	Z201049216	Viva Aqua Service Spain, S.A.	3,62
2020.9200.22201	4002928139	Sociedad Estatal Correos y Telégrafos, S.A.	246,59
2020.3231.22103	FE2032133523 2073	Naturgy Iberia S.A.	349,41
2020.2310.22105	2/2020 FAC	SUPERMERCADO HERMANAS CAMPILLOS S.C.	212,75

SÉPTIMO.- FACTURAS, CERTIFICACIONES Y OTRAS APROBACIONES DE GASTO.

Reconocer las obligaciones contenidas en las siguientes facturas:

Aplicación	Núm. Fac.	Proveedor	Importe
2020.3230.22199	REC200604169	Instituto Aragonés del Agua	84,49
2020.9200.22501	REC200603866	Instituto Aragonés del Agua	57,66
2020.3420.22501	REC200604516	Instituto Aragonés del Agua	15,29
2020.9200.22501	REC200605783	Instituto Aragonés del Agua	23,89
2020.1710.22199	A0116214	ABM REXEL, S.L.	603,64
2020.1650.22100	081007030442 0454PNR001N029 6341	Endesa Energía, S.A. Unipersonal	541,97
2020.9200.21200	A/FC00014752	Mantenimientos e Instalaciones Zaragoza,	504,16



Ayuntamiento de Cadrete

		S.L.	
--	--	------	--

Asimismo, se emitió reparo no suspensivo en relación con las siguientes facturas derivadas de contratos menores por no haberse seguido el procedimiento legalmente establecido, con respecto a las cuales, el órgano gestor correspondiente ha emitido informe al respecto:

Aplicación	Núm. Fac.	Proveedor	Importe	Efecto
2020.9200.22105	FAC-22/2020	SUPERMERCADO HERMANAS CAMPILLOS S.C.	112,99	No suspensivo
2020.1532.22199	A200286	PRODAM CHEMICAL S.L.U.	562,65	No suspensivo
2020.3300.21200	Emit-20727	A. Villanueva y Cia, S.L.	23,41	No suspensivo
2020.3420.21200	Emit-20890	A. Villanueva y Cia, S.L.	97,16	No suspensivo

OCTAVO.- EXPEDIENTE DE MODIFICACIÓN DE CRÉDITOS N° 11.

Aprobar el expediente de modificación de créditos n° 11 (1363/2020), con la modalidad de Transferencia de créditos entre aplicaciones de gastos de la misma área de gasto, de acuerdo al siguiente detalle:

Transferencias de Crédito (Aumento)			
Por Prog.	Econ.	Denominación	Importe
1630	13000	Limpieza viaria: laboral fijo	2.500,00
1630	16000	Limpieza viaria: seguros sociales	3.500,00
1710	13000	Jardinería: laboral fijo	1.000,00
1710	16000	Parques y jardines: seguros sociales	2.500,00
Total TCA.....			9.500,00

Esta modificación se financia con cargo a:

Transferencias de Crédito (Disminución)			
Por Prog.	Econ.	Denominación	Importe
3420	13000	Instalaciones deportivas: laboral fijo	-9.500,00
Total TCD.....			-9.500,00

NOVENO.- GESTIÓN TRIBUTARIA.

Aprobar las liquidaciones de huertos de ocio municipal del periodo 1 de febrero 2020 al 31 de Enero de 2021, en la cuantía correspondiente al 86,89 % de la tasa de 50 € (43,44 €) fijada en la Ordenanza Fiscal n.º 30, vista la imposibilidad de uso del dominio público durante 48 de los 366 días (del 14 de marzo al 30 de abril).