



SOLICITUD DE LICENCIA URBANÍSTICA (OBRAS MAYORES)

1.- DATOS DEL SOLICITANTE

NOMBRE Y APELLIDOS:

CIF/NIF :

DIRECCIÓN:

CÓDIGO POSTAL:

MUNICIPIO:

PROVINCIA :

DIRECCIÓN A EFECTOS DE NOTIFICACIONES:

CODIGO POSTAL:

MUNICIPIO:

PROVINCIA:

TELÉFONO

MÓVIL

FAX

E-MAIL

2.- DATOS DEL REPRESENTANTE (si procede)

NOMBRE Y APELLIDOS:

CIF/NIF

DIRECCIÓN

CÓDIGO

MUNICIPIO

PROVINCIA

TELÉFONO

MÓVIL

FAX

E-MAIL

3.- EXPONE:

1.- Que se dispone a realizar uno de los siguientes actos de transformación, construcción, edificación o uso del suelo o el subsuelo:

- Movimientos de tierra, explanaciones, parcelaciones, segregaciones o actos de división de fincas en cualquier clase de suelo cuando no formen parte de un proyecto de reparcelación.
- Obras de edificación, construcción e implantación de instalaciones de nueva planta con excepción de las sujetas a declaración responsable.
- Obras de ampliación, modificación, reforma, rehabilitación o demolición cuando alteren la configuración arquitectónica del edificio por tener el carácter de intervención total o, aun tratándose de intervenciones parciales, por producir una variación esencial de la composición general exterior, la volumetría la envolvente global o el conjunto del sistema estructural, o cuando tengan por objeto cambiar los usos característicos del edificio.
- Obras de todo tipo de edificaciones protegidas por sus valores culturales o paisajísticos en cuanto afecten a los elementos objeto de protección.
- Talas de masas arbóreas o de vegetación arbustiva que afecten a espacios de alto valor paisajístico o a paisajes protegidos.
- Ubicación de casas prefabricadas e instalaciones similares, ya sean provisionales o permanentes.
- Otros supuestos establecidos en el plan general por concurrir razones especiales de interés público que habrán de especificarse en la memoria.
- Actos de construcción, edificación o uso del suelo o el subsuelo no enumerados en el párrafo anterior cuando así lo estimen conveniente los solicitantes por razones de seguridad jurídica o de otro tipo.

2.- Que dichas actuaciones se llevarán a cabo:

- 1.- Emplazamiento: _____
- 2.- Referencia catastral del inmueble donde se localizan las obras: _____
- 3.- Presupuesto: _____
- 4.- Promotor de las obras: _____

4.- SOLICITA

- 1.- Que de conformidad en el artículo 229 y siguientes de la Ley 3/2009 de 17 de junio, de Urbanismo de Aragón, y 138 y siguientes del Reglamento de bienes, Actividades, Servicios y Obras de las entidades Locales de Aragón aprobado por Decreto 347/2002, de 19 de noviembre del Gobierno de Aragón, se conceda la correspondiente licencia urbanística, y declaro bajo mi responsabilidad ser ciertos los datos que se consignan.

DOCUMENTACIÓN A APORTAR JUNTO CON LA SOLICITUD DE LICENCIA

1. Fotocopia del CIF o NIF según el titular sea persona jurídica o persona física, respectivamente.
2. Proyecto técnico completo, redactado por técnico competente en la materia y visado, en su caso, por el colegio oficial correspondiente o descripción global y de elementos más significativos y plano.
3. Nombramiento de la Dirección de Obra.
4. Cuestionario estadístico de edificación y vivienda.
5. Ficha descriptiva y gráfica de datos catastrales (Referencia Catastral).
6. Justificante del pago de garantía o fianza para la correcta gestión de residuos de construcción o demolición, de acuerdo con la disposición adicional octava de la ley 3/2009 de 17 de junio de Urbanismo de Aragón.

En _____ a _____ de _____ de _____.

Fdo.

SRA. ALCALDESA DEL AYUNTAMIENTO DE CADRETE

De acuerdo con la LO 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos Personales, informamos de que los datos personales contenidos en el presente documento serán incorporados al fichero de Promoción y Desarrollo titularidad del Ayuntamiento de Cadrete con la única finalidad de gestionar su solicitud.

Asimismo, le informamos de la posibilidad que Ud. tiene de ejercitar los derechos de acceso, rectificación, oposición y cancelación respecto de sus datos dirigiéndose al Ayuntamiento de Cadrete,, Plaza Aragón 5, 50.420 Cadrete (Zaragoza). Sus datos no serán cedidos a terceros salvo que la ley lo permita o lo exija expresamente