



# Ayuntamiento de Cadrete

## EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN SESIÓN CELEBRADA EL DÍA CUATRO DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL DIECISIETE.

**PRIMERO.- APROBACIÓN DEL ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DÍA 30 DE AGOSTO DE 2017.**

### **SEGUNDO.- CONTRATACIÓN.**

- Adjudicar, por los trámites del contrato menor, a la empresa MAGAIZ, S.A. por el precio 5.722,00 € y 1.201,62 € de IVA, el suministro e instalación de una puerta automática corredera MANUSA de acceso al Ayuntamiento de Cadrete, de 1 hoja de apertura lateral, carros, brazos de arrastre, suspensiones, selector de maniobra y sistema antipánico a batería incluidos.
- Invitar a las empresas que a continuación se relacionan para que, en el caso de estar interesadas en resultar adjudicatarios del contrato menor para la realización de las obras de construcción de 18 reductores de velocidad "lomo de asno", puedan presentar HASTA LAS 12:00 HORAS DEL PRÓXIMO DÍA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2017 ante este Ayuntamiento una oferta económica que mejore a la baja el citado presupuesto de ejecución de obras.  
Relación de empresas que se invitan:  
ÁRIDOS Y EXCAVACIONES CARMELO LOBERA, S.L.  
CONSTRUCCIONES IBERCO, S.A.  
CONSTRUCCIONES PELLICER, S.A.  
AQUARA, S.A.U.

### **TERCERO.- DISCIPLINA URBANÍSTICA.**

- Incoar expediente con objeto de ordenar a D. ..., titular de la parcela de referencia catastral 1344908XM7014S0001TY, la ejecución de los trabajos descritos en el informe transcrito emitido por la Inspectora Urbanística con fecha 28 de agosto de 2017.
- Incoar expediente con objeto de ordenar a D. ..., titulares de la parcela de referencia catastral 50066A002000250000ZJ, la ejecución de los trabajos descritos en el informe transcrito emitido por la Inspectora Urbanística con fecha 25 de agosto de 2017.
- Imponer a D. ... una primera multa coercitiva por importe de 1.193,11 €, por el incumplimiento injustificado de la orden de ejecución dada mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local adoptado en sesión celebrada el día 1 de diciembre de 2016, consistente en el desbroce y limpieza de la parcela catastral 9115027XM6091N0001FD.
- Ordenar a la empresa GEOBASIS, S.A.U., titular de la parcela de referencia catastral 50066A005001470000ZE, la ejecución de los trabajos de desbroce y limpieza del terreno.
- Declarar cumplidos satisfactoriamente por parte de D. ..., titulares de la parcela sita en la C/ Mozota nº32, en Cadrete, de referencia catastral 0748999XM7004N0001RJ, los trabajos descritos en el



## Ayuntamiento de Cadrete

informe emitido con fecha 14 de noviembre de 2016 por la Inspectora Urbanística del Ayuntamiento de Cadrete, procediéndose al archivo del expediente instruido con el nº 1288/2016, sin más trámite.

- Declarar cumplidos satisfactoriamente por parte de D. ..., titulares de las parcelas sitas en la C/ Mozota nº16-18, en Cadrete, de referencia catastral 0748995XM7004N0001FJ, 07489D5XM7004N0001ZJ, 07489D6XM7004N0001UJ y 07489D8XM7004N0001WJ, los trabajos descritos en el informe emitido con fecha 14 de noviembre de 2016 por la Inspectora Urbanística del Ayuntamiento de Cadrete, procediéndose al archivo del expediente instruido con el nº 1283/2016, sin más trámite.
- Incoar expediente para la imposición de multas coercitivas a la Junta de Compensación de la Unidad de Ejecución UR-10 del PGOU de Cadrete por el incumplimiento de la orden de ejecución que le fue dada mediante acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 3 de octubre de 2016, hasta un máximo 10.239,50 €, IVA incluido, con periodicidad mensual y por una cuantía cada vez de 1.023,95 €.
- Incoar expediente para la imposición de multas coercitivas a la "Sociedad de gestión de activos procedentes de la reestructuración bancaria, S.A." (SAREB) por el incumplimiento de la orden de ejecución que le fue dada mediante acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 25 de enero de 2017, hasta un máximo 2.687,17 €, IVA incluido, con periodicidad mensual y por una cuantía cada vez de 268,72 €.
- Incoar expediente para la imposición de multas coercitivas a D. ... por el incumplimiento de la orden de ejecución que le fue dada mediante acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 17 de julio de 2017, hasta un máximo 1.089,00 €, IVA incluido, con periodicidad mensual y por una cuantía cada vez de 108,90 €.
- Incoar expediente para la ejecución subsidiaria de la orden de ejecución dictada por acuerdo de la Junta de Gobierno Local adoptado en sesión celebrada el día 19 de septiembre de 2016, de los trabajos que a continuación se relacionan en la parcela sita en la C/ Cortes de Aragón, 26, en Cadrete, parcela E2 de la UR-14 del vigente PGOU, de referencia catastral 9724702XM6092S0001FG, propiedad de la empresa SABADELL REAL ESTATE DEVELOPMENT, S.L.

### **CUARTO.- PERSONAL.**

- Conceder a ..., personal laboral de este Ayuntamiento, un anticipo reintegrable por importe de 350,00 €, que habrá de devolver en la nómina del mes de septiembre.
- Incoar expediente disciplinario al empleado municipal, personal laboral, D. ... por los hechos denunciados por



# Ayuntamiento de Cadrete

su superior jerárquico D. ..., hechos éstos que pudieran ser constitutivos de tres faltas tipificadas como faltas muy graves en virtud de lo dispuesto en los apartados c), g) e i) del artículo 95.2 Texto Refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público aprobado por Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre:

## **QUINTO.- INSTANCIAS, SOLICITUDES Y RECURSOS.**

- Estimar la reclamación formulada por D. ... sobre responsabilidad patrimonial del Ayuntamiento de Cadrete por los daños causados al vehículo de su propiedad con matrícula 5706 HSK, el pasado día 28 de junio de 2017, reconociéndole una indemnización por todos los conceptos de un importe total de 493,32 €.
- Requerir a D. ... para que en el plazo de DIEZ DÍAS, contados desde el siguiente a la notificación de estos acuerdos, subsane y mejore su escrito sobre reclamación de responsabilidad patrimonial del Ayuntamiento de Cadrete en el sentido siguiente: 1º.- Deberá especificarse con detalle la supuesta relación de causalidad entre la lesión producida y el funcionamiento del servicio público (estado del suelo del parque público situado junto al Pabellón Polideportivo Municipal). 2º.- Deberá especificarse con detalle la evaluación económica de la responsabilidad patrimonial y el momento en que la lesión efectivamente se produjo. 3º.- Deberá concretarse por el reclamante y, en su caso, aportar los medios de prueba de que pretenda valerse para acreditar los hechos puestos de manifiesto.
- Requerir a la Comunidad de Propietarios del inmueble sito en el Pº Reyes Católicos, 21, de Cadrete, para que en el plazo de un mes, contado desde el día siguiente a la notificación de los presentes acuerdos, repare las baldosas rotas existentes en la acera por la que se accede al garaje del citado edificio.
- Informar favorablemente el recorrido propuesto y la viabilidad de la celebración de la prueba ciclista deportiva organizada por el Club Ciclista Cadrete y la Federación Aragonesa de Ciclismo a celebrar el próximo día 10 de setiembre de 2017, denominada "II MARATHON XCM SUBIDA A LA PLANA", en modalidad de ruta corta.
- Informar favorablemente el recorrido propuesto y la viabilidad de la celebración de la prueba ciclista deportiva organizada por el Club Ciclista Cadrete y la Federación Aragonesa de Ciclismo a celebrar el próximo día 10 de setiembre de 2017, denominada "II MARATHON XCM SUBIDA A LA PLANA", en modalidad de ruta larga.
- Dar el nombre de C/ Anento al espacio libre público, hoy vial, de 269 m2 de superficie, cuya delimitación es la siguiente: Al Norte, por la acequia de El Lugar; Al Sur, por la Avda. María de Huerva; Al Este por la parcela sita en Avda. María de Huerva nº22 de referencia catastral 9218709XM6091N; Al Oeste, por la



# Ayuntamiento de Cadrete

parcela sita en calle Abanto nº2 de referencia catastral 9218710XM6091N y por la calle Abanto.

## **SEXTO.- MEDIO AMBIENTE.**

- Declarar cumplido satisfactoriamente el requerimiento efectuado para la retirada de la vía pública del vehículo matrícula 3987GMH, procediéndose al archivo del expediente municipal 483/2015 sin más trámite.

## **SÉPTIMO.- EXPEDIENTES INSTRUIDOS PARA DAR DE BAJA A ALUMNOS DE LA ESCUELA MUNICIPAL DE EDUCACIÓN INFANTIL "ARCO IRIS".**

- Dar de baja en el servicio de guardería infantil municipal "Arco Iris", con efectos de 23 de junio de 2017, a la niña ..., con incautación de la fianza de 60,00 euros depositada, estimándose la solicitud correspondiente a la devolución del importe cobrado a D. ... en el mes de julio de 2017 en concepto de "tasa de guardería".
- Estimar el recurso reposición interpuesto por D. ... contra el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cadrete en sesión ordinaria celebrada el día 26 de junio de 2017 y, en consecuencia, proceder a la devolución de los 60,00 euros abonados en su momento en concepto de fianza.

## **OCTAVO.- AUTORIZACIÓN DE UN ANTICIPO DE CAJA FIJA POR IMPORTE DE 1.000,00 €, A FAVOR DEL EMPLEADO PÚBLICO D. ...**

- Autorizar un anticipo de caja fija por importe de 1.000,00 €, a favor de D. ..., para la atención de los gastos corrientes de carácter periódico o repetitivo, tales como dietas, gastos de locomoción, material de oficina no inventariable, conservación y otros de similares características y, en general, todo tipo de gastos del Capítulo II del Estado de Gastos del Presupuesto y los gastos del Capítulo I que se correspondan con la formación del personal.

## **NOVENO.- DETERMINACIÓN DE LOS DOS DÍAS FESTIVOS LABORALES DE CARÁCTER RETRIBUIDO, NO RECUPERABLES E INHÁBILES PARA EL AÑO 2018 EN ESTA LOCALIDAD.**

- Determinar que los dos días festivos laborales retribuidos, no recuperables e inhábiles para el año 2018 en esta localidad, serán el 3 de mayo (jueves) y el 14 de septiembre (viernes).

## **DÉCIMO.- EXPEDIENTE INSTRUIDO PARA LA FIJACIÓN DEL JUSTO PRECIO POR LA EXPROPIACIÓN DE 365,69 M2 DE LA PARCELA 51 DEL POLÍGONO 1 DEL CATASTRO DE RÚSTICA DE CADRETE, NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE VIAL DE CONEXIÓN DE LAS CALLES LA CORONA Y MADRID.**

- Adquirir por expropiación 365,69 m2 de la parcela 51 del polígono 1 del Catastro de rústica de Cadrete, referencia catastral 50066A001000510000ZJ, propiedad de D. ..., por el precio de dos mil quinientos setenta y seis euros y cuarenta y siete céntimos (2.576,47 €),



# Ayuntamiento de Cadrete

incluido el valor de afección, con destino a vial de conexión de las calles La Corona y Madrid.

## UNDÉCIMO.- FACTURAS, CERTIFICACIONES Y OTRAS APROBACIONES DE GASTO.

Primero.- Aprobar la siguiente certificación de obras:

Ref.: 252/2017

- Certificación nº 3-FINAL correspondiente a las obras de instalación de barbacoas y pérgola en el parque deportivo y cultural "Río Huerva" de Cadrete, de importe 2.295,44 € y 482,04 € de IVA, con cargo a la partida 1710.63200 del presupuesto municipal.

Segundo.- Aprobar la siguiente relación de facturas:

Aplicación	Núm. Fac.	Proveedor	Importe
2017.9200.22706	1372/2017	Bengoa Fernández , Amalia	7,27
2017.9200.22105	Z57825	Viva Aqua Service Spain, S.A.	13,82
2017.1532.21000	17/05994	Azulejos Moncayo, S.L.	213,13
2017.3420.21300	821/2017	DABER S.C. -Reparaciones e instalaciones	284,85
2017.9200.21200	F171-2691	Ferretería Aries, S.A.	150,35
2017.1532.21000	17/06034	Azulejos Moncayo, S.L.	928,34
Multiaplicación	17/002150	Durban Alquiler, S.L.	608,33
2017.3120.22200	TA5LM0188703	TELEFONICA DE ESPAÑA, S.A.	20,75
2017.1532.21000	F171-2908	Ferretería Aries, S.A.	232,70
2017.1532.21000	17/06222	Azulejos Moncayo, S.L.	149,92
2017.1650.21000	298207	Comercial Aragonesa Gama S.L.	104,67
2017.1650.21000	298436	Comercial Aragonesa Gama S.L.	81,18
2017.3420.21200	297938	Comercial Aragonesa Gama S.L.	24,68
2017.39900 -	298205	Comercial Aragonesa Gama S.L.	-24,68
2017.3231.21200	298206	Comercial Aragonesa Gama S.L.	6,50
Multiaplicación	297936	Comercial Aragonesa Gama S.L.	575,65
2017.3420.21200	297937	Comercial Aragonesa Gama S.L.	5,32
2017.3420.21200	297939	Comercial Aragonesa Gama S.L.	31,05
2017.9200.21200	298437	Comercial Aragonesa Gama S.L.	18,76
2017.9330.62200	298208	Comercial Aragonesa Gama S.L.	362,59
2017.1710.63200	17/520	Martín Correas , Eduardo	2.238,50
2017.3230.21200	019-16	Díez Escudero , Ana Pilar	592,90
2017.9200.22706	FM 1365/2017	Bengoa Fernández , Amalia	114,54
2017.3382.22609	6003310170	OJO SIN FICHA Asociación de Gestión de Derechos Intelectuales	22,69



# Ayuntamiento de Cadrete

Tercero.- Proceder al reconocimiento de las obligaciones relacionadas y a su abono según las disponibilidades de tesorería.